



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY-ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação -SEMOBH

JUSTIFICATIVA DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL

Após análise técnica do orçamento, que tem por objeto a construção de casas populares com tecnologia de forma de PVC, em terrenos particulares, em localidades diversas, para pessoas/famílias em situação de vulnerabilidade no município de Presidente Kennedy-ES, tendo em vista os serviços que serão realizados, sugerimos, a seguir, as qualificações técnicas operacionais e profissionais.

Neste caso, a Curva ABC esclarece a relevância técnica e econômica dos serviços para os quais se sugerem a exigência de qualificação.

Sendo assim, as disposições legais e os itens de maior relevância (extraídos **da análise da Curva ABC do orçamento**), **sugerimos a** inserção no Edital de qualificação técnico operacional e profissional dos seguintes itens, com as devidas justificativas:

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL

Considerando a súmula do TCU nº 263/2011 que diz que:

“(...) é legal a exigência de comprovação da execução de quantitativos mínimos em obras ou serviços com características semelhantes, devendo essa exigência guardar proporção com a dimensão e a complexidade do objeto a ser executado.”

Considerando que as exigências abaixo listadas guardam proporção com a dimensão e complexidade desse objeto.

Estrutura para cobertura de telhados – 13.371,20 m²

Considerando a complexabilidade dos serviços, valor e quantidade que se encaixam na faixa A da curva ABC, onde os serviços de tal faixa correspondem a 50% do valor do orçamento e o item exigido, corresponde a 11,48% indicando um



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY-ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação -SEMOBH

investimento considerável. Alocar recursos significativos para a estrutura da cobertura é justificável devido à sua importância técnica e ao impacto direto na segurança e durabilidade da edificação.

Considerando que adotou-se aproximadamente 40,00 % do quantitativo total, resultando 13.371,20 m² do item citado.

Considerando que a execução do serviço feito por uma empresa capacitada tanto tecnicamente, atendendo aos quantitativos exigidos nesta qualificação técnica, quanto a capacidade financeira, levando em consideração a expressão percentual do item dentro do orçamento, garantirá que não haverá problemas futuros com relação à durabilidade, vazamentos e comprometimento da estrutura evitando causar prejuízos e transtornos a administração, bem como aos munícipes contemplados.

Cobertura com telhas – 13.371,20 m².

Considerando que a complexibilidade do serviço e valor do item que se encontra na faixa A da curva ABC e tem percentual de aproximadamente 6,63 % do valor da obra;

Considerando que adotou-se aproximadamente 40,00 % do quantitativo total, resultando 13.371,20 m² do item citado.

Considerando que a execução do serviço feito por uma empresa capacitada tanto tecnicamente, atendendo aos quantitativos exigidos nesta qualificação técnica, quanto a capacidade financeira, levando em consideração a expressão percentual do item dentro do orçamento, garantirá que não haverá problemas futuros com relação à durabilidade, vazamentos e comprometimento da estrutura evitando causar prejuízos e transtornos a administração, bem como aos munícipes contemplados.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY-ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação -SEMOBH

Fornecimento, Preparo e Aplicação de Concreto – 1.411,20 m³

Considerando que o serviço encontra-se na Faixa B da curva ABC e a quantidade do serviço e valor do item no percentual geral que é de aproximadamente 4,01% do valor da obra;

Considerando que a execução do serviço feito por uma empresa capacitada tanto tecnicamente, atendendo aos quantitativos exigidos nesta qualificação técnica, quanto a capacidade financeira, levando em consideração a expressão percentual do item dentro do orçamento, garantirá que não haverá problemas estruturais futuros, além de deformações, vazamentos, trincas, infiltrações e demais prejuízos a administração e ao munícipe contemplado.

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL

Está sendo exigida a comprovação de aspectos técnicos e econômicos indispensáveis ao cumprimento das obrigações inerentes ao objeto. Para tal, a empresa deve possuir em seu quadro técnico os seguintes profissionais:

- Engenheiro ou Arquiteto;

O Engenheiro ou o Arquiteto deverão estar devidamente registrados e habilitados junto a seu conselho de classe, CREA-ES e/ou CAU, esses serão os responsáveis técnicos pela execução do objeto. Sendo assim, sugerimos as seguintes exigências:

Estrutura para cobertura de telhados

Cobertura com telhas

Fornecimento, Preparo e Aplicação de Concreto



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY-ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação -SEMOBH

Conforme considerações e justificativas relacionadas na capacidade operacional.

Salvo melhor juízo esse é o nosso entendimento.

Presidente Kennedy-ES, 24 de Novembro de 2023

Luiz Victor de Menezes Mota

Engenheiro Civil
CREA-ES 0046729/D