


PLANILHA DE PREÇOS								
	PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY – ES						REFERENCIAS	
							DER-ES (EDIFICAÇÕES)	08/2023
	OBRA/SERVIÇO: PLANILHA GERAL - CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES COM TECNOLOGIA DE FORMA DE PVC, EM TERRENOS PARTICULARES, EM LOCALIDADES DIVERSAS, PARA PESSOAS/FAMÍLIAS EM SITUAÇÃO DE VULNERABILIDADE NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY-ES						SINAPI	08/2023
						BDI	29,09%	
PREÇOS								
ITEM	BASE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	UNITÁRIO	TOTAL	
01								
INSTALAÇÕES DE CANTEIRO DE OBRAS								
01.01	DER-ES	20350	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanizado 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adensivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	112,00	250,320	28.035,84	
01.02	DER-ES	20305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m2	8,00	434,190	3.473,52	
01.03	DER-ES	20701	Barracão para escritório com sanitário área de 14.50 m2, de chapa de compens. 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção, conf. projeto (1 utilização)	m2	14,50	1107,310	16.056,00	
01.04	DER-ES	20702	Barracão para almoxarifado área de 10.90m2, de chapa de compensado de 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incl. ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	m2	10,90	831,600	9.064,44	
01.05	DER-ES	20704	Refeitório com paredes de chapa de compens. 12mm e pontaletes 8x8cm, piso ciment. e cob. de telhas fibroc. 6mm, incl. ponto de luz e cx. de inspeção (cons. 1.21 m2/func./turno), conf. projeto (1 utilização)	m2	20,00	649,500	12.990,00	
01.06	DER-ES	20705	Unidade de sanitário e vestiário p/ até 20 func. área de 18.15m2, paredes de chapa compens. 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado, cobert. telha fibroc. 6mm, incl. instalação de luz e cx. de inspeção, conf. projeto (1 utilização)	und	1,00	21555,240	21.555,24	
01.07	DER-ES	20711	Reservatório de poliestileno de 1000 L, incl. suporte em madeira de 7x12cm e 8x7cm, elevado de 4m, conf. projeto (1 utilização)	und	1,00	2959,040	2.959,04	
01.08	DER-ES	20712	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	m	25,00	69,440	1.736,00	
01.09	DER-ES	20714	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m	25,00	518,340	12.958,50	
01.10	DER-ES	20713	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	20,00	675,800	13.516,00	
SUBTOTAL ITEM 01							122.344,58	
02								
LOCAÇÃO								
2.1	DER-ES	10501	Locação de obra com gabarito de madeira	m2	23.640,00	15,010	354.836,40	
SUBTOTAL ITEM 02							354.836,40	
03								
INFRAESTRUTURA								
3.1	DER-ES	30206	Aterro manual para regularização do terreno em areia, inclusive adensamento hidráulico e fornecimento do material (máximo de 100m3)	m3	2.000,00	242,040	484.080,00	
3.5	DER-ES	40206	Fôrma de tábuas de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m2	2.168,00	109,950	238.371,60	
3.6	DER-ES	40231	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	432,00	843,460	364.374,72	
3.7	DER-ES	40235	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=20 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	3.048,00	904,090	2.755.666,32	
3.8	DER-ES INS	21543	TELA SOLDADA EM AÇO TIPO TELCON Q-138 P/ ARMADURA	M2	30.472,00	27,730	844.988,56	
SUBTOTAL ITEM 03							4.687.481,20	
04								
SUPERESTRUTURA								
4.1	DER-ES	40249	Fôrma de tábuas de madeira de 2.5x30.0cm, levando-se em conta utilização 1 vez (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m2	1.836,00	180,730	331.820,28	
4.2	OBRAS	PR-001	Kit de Formas de PVC para Paredes Estruturais – Fornecimento e Instalação	M²	58.768,00	385,670	22.665.054,56	
4.3	DER-ES	40328	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	293,83	14,630	4.298,73	
4.4	DER-ES	40224	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck = 30 MPa (com brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	3.528,00	966,600	3.410.164,80	
SUBTOTAL ITEM 04							26.411.338,37	

05		COBERTURA					
5.1	DER-ES	90101	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaletes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m2	33.428,00	285,30	9.537.008,40
5.2	DER-ES	90212	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m2	33.428,00	164,84	5.510.271,52
SUBTOTAL ITEM 05							15.047.279,92
06		ESQUADRIAS E ACESSÓRIOS					
6.1	DER-ES	61303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	2.000,00	1.398,97	2.797.940,00
6.2	DER-ES	71704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m2	288,00	1.221,10	351.676,80
6.3	DER-ES	71701	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	2.300,00	669,76	1.540.448,00
6.4	DER-ES	71702	Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m2	144,00	704,55	101.455,20
6.8	DER-ES	80102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m2	2.444,00	348,12	850.805,28
SUBTOTAL ITEM 06							5.642.325,28
07		REVESTIMENTO DE PAREDES					
7.4	DER-ES	120201	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecerisa ou Portobello	m2	7.760,00	126,25	979.700,00
SUBTOTAL ITEM 07							979.700,00
08		REVESTIMENTO DE TETOS					
8.1	DER-ES	110101	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	m2	1.836,00	17,53	32.185,08
8.2	DER-ES	110302	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m2	1.836,00	83,70	153.673,20
8.3	DER-ES	110210	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	m2	13.616,00	114,95	1.565.159,20
SUBTOTAL ITEM 08							1.751.017,48

09 REVESTIMENTO DE PISOS							
9.4	DER-ES	130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	21.216,00	101,81	2.160.000,96
9.5	DER-ES	130308	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	1.600,00	67,37	107.792,00
9.6	DER-ES	130303	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7.0 cm, inclusive rejuntamento com cimento branco	m	19.548,00	21,12	412.853,76
9.8	DER-ES	200209	Passeio de cimentado camuçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m2	6.466,67	192,86	1.247.161,98
SUBTOTAL ITEM 09							3.927.808,70
10 LOUÇAS E METAIS							
10.1	DER-ES	170117	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	und	400,00	314,63	125.852,00
10.2	DER-ES	170116	Vaso sanitário padrão popular completo com acessórios para ligação, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive assento plástico	und	400,00	705,43	282.172,00
10.3	DER-ES	170315	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	400,00	292,03	116.812,00
10.4	DER-ES	170304	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	400,00	263,56	105.424,00
10.5	DER-ES	170306	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	und	400,00	230,65	92.260,00
10.6	DER-ES	142118	Engate flexível de PVC para lavatório	und	400,00	22,53	9.012,00
10.7	DER-ES	170220	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m2	360,00	549,08	197.668,80
10.8	DER-ES	170555	Tanque de mármore sintético com um bojo, inclusive válvula e sifão em PVC	und	400,00	304,43	121.772,00
10.9	DER-ES	170530	Cuba em aço inox nº 02(dim.560x340x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	und	400,00	647,37	258.948,00
SUBTOTAL ITEM 10							1.309.920,80
11 PINTURA							
11.0	DER-ES	190101	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa corrida, referência Suvinil, Coral, Metalatex ou equivalente, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m2	55.628,00	22,19	1.234.385,32
11.1	DER-ES	190104	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m2	55.628,00	34,34	1.910.265,52
11.2	DER-ES	190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	40.320,00	23,66	953.971,20
11.3	DER-ES	190106	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m2	40.320,00	33,55	1.352.736,00
11.4	DER-ES	190303	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com três demão de verniz brilhante incolor, linha Premium Copal, referência Suvinil, Eucatex, Montana ou equivalente	m2	9.680,00	36,96	357.772,80
SUBTOTAL ITEM 11							5.809.130,84
12 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
12.1	DER-ES	170540	Reservatório de polietileno de 1000l, inclusive peça de madeira 6x16cm para apoio, exclusive flanges e torneira de bóia	und	400,00	939,92	375.968,00
12.2	DER-ES	20712	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	m	17.600,00	69,44	1.222.144,00
12.3	DER-ES	140701	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	1.200,00	142,67	171.204,00
12.4	DER-ES	140702	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	pt	800,00	302,99	242.392,00
12.5	DER-ES	140705	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	400,00	178,20	71.280,00
12.6	DER-ES	140706	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	1.200,00	130,19	156.228,00
12.7	DER-ES	140707	Ponto para caixa sifonada, inclusive caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha em pvc	pt	400,00	227,52	91.008,00
12.8	DER-ES	140708	Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em pvc	pt	400,00	126,57	50.628,00
12.9	DER-ES	141906	Tube de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 40mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	6.600,00	48,96	323.136,00

12.10	DER-ES	141907	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	4.940,00	62,87	310.577,80	
12.11	DER-ES	141909	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	5.468,00	109,03	596.176,04	
12.12	DER-ES	151015	Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 30x30x60cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	400,00	294,49	117.796,00	
12.13	DER-ES	141104	Caixa de gordura de alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim.60x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concreto esp.5cm, lastro concreto esp.10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeab, escavação, reaterro e parede interna em concreto	und	400,00	791,04	316.416,00	
12.14	DER-ES	151002	Caixa de passagem de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 50x50x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	400,00	390,06	156.024,00	
12.15	DER-ES	20714	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m	10.000,00	518,34	5.183.400,00	
SUBTOTAL ITEM 12								9.384.377,84
13 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
13.1	DER-ES	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	3.200,00	281,92	902.144,00	
13.2	DER-ES	151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	5.600,00	285,59	1.599.304,00	
13.3	DER-ES	151810	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla paralelo - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (8.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (28.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	800,00	480,51	384.408,00	
13.4	DER-ES	151811	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	2.000,00	302,08	604.160,00	
13.5	DER-ES	151805	Ponto padrão de tomada para chuveiro elétrico - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (9.0m), fio isolado PVC de 6.0mm2 (32.5m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	400,00	726,14	290.456,00	
13.6	DER-ES	151819	Ponto de antena de TV - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.0m), cabo coaxial 67 Ohms (4.5m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1.200,00	130,14	156.168,00	
13.7	DER-ES	150932	Receptáculo (bocal) de louça para lâmpada incandescente	und	3.200,00	8,27	26.464,00	
13.8	DER-ES	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	5.600,00	50,80	284.480,00	
13.9	DER-ES	180202	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	und	400,00	60,00	24.000,00	
13.10	DER-ES	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	800,00	44,14	35.312,00	
13.11	DER-ES	180207	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	und	2.000,00	79,79	159.580,00	
13.12	DER-ES	180220	Tomada coaxial 75 ohms para TV	und	400,00	62,91	25.164,00	
13.13	DER-ES	180809	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	400,00	126,11	50.444,00	
13.14	SINAPI	38194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	3.200,00	9,40	30.080,00	
13.15	DER-ES	150302	Quadro de distribuição em PVC para 06 circuitos, inclusive 4 disjuntores monopolares de 15A	und	800,00	289,52	231.616,00	
13.16	DER-ES	151701	Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entrada aérea, a 2 fios, carga instalada em muro de 3500 até 9000W - 220/127V	und	400,00	3.026,14	1.210.456,00	
13.17	DER-ES	151506	Haste de terra tipo COPPERWELD - 5/8" x 2.40m	und	800,00	315,44	252.352,00	
13.18	DER-ES	151139	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 2", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m	7.764,00	33,55	260.482,20	
13.19	DER-ES	151421	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 16,0 mm2	m	13.968,00	34,04	475.470,72	
13.20	DER-ES	150615	Caixa de passagem de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dimensões de 40x40x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	800,00	242,10	193.680,00	
13.21	DER-ES	150918	Fita isolante em rolo de 19mm x 20 m, número 33 Scotch ou equivalente	und	4.000,00	44,79	179.160,00	
SUBTOTAL ITEM 13								7.375.380,92
14 SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
14.1	DER-ES	200401	Limpeza geral da obra (edificação)	m2	17.730,00	15,26	270.559,80	
SUBTOTAL ITEM 14								270.559,80
TOTAL GERAL								82.951.157,55
TOTAL GERAL + (CANTEIRO DE OBRAS)								83.073.502,12