



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY

GOVERNO DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO

ATA

Licitação	RDC - Regime Diferenciado Nº 000015/2023 - 28/11/2023 - Processo Nº 019254/2023
Responsável	COMISSÃO E EQUIPE DE APOIO
Data	28/11/2023
Tipo	Abertura de Licitação

Aos vinte e oito dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e três, às 09h30min reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação (CPL), instituída pelo Decreto nº 22, de 27 de abril de 2023, na sala da Comissão, para promover a abertura do envelope de Proposta de Preços e realizar a etapa competitiva do RDC - Regime Diferenciado de Contratação RDC - Regime Diferenciado nº 000015/2023, referente o processo nº 019254/2023, objetivando a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA OU CONSÓRCIO ESPECIALIZADO NA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS "ROSENAL WILLIAN DOS SANTOS BORGES" LOCALIZADA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY - ES, sob o regime de execução de CONTRATAÇÃO INTEGRADA, do tipo MAIOR DESCONTO. Aberta a sessão pública, a Comissão verificou que protocolizaram o envelope de PROPOSTA DE PREÇOS as empresas **CONSÓRCIO DOHA&ESTEVAM, LOPES AMARAL CONSTRUÇÕES EIRELI, R. L. MANHAES CONSTRUCOES EIRELI - ME e SANTA HELENA ENGENHARIA E PAISAGISMO EIRELI - EPP**. Iniciada a fase de CREDENCIAMENTO foi entregue a documentação correspondente a este, estando os representantes devidamente credenciados. Dando prosseguimento, a CPL procedeu com a abertura do envelope de Proposta de Preços - nº 01, sendo o conteúdo devidamente analisado pelos presentes, de modo que foi apresentado os seguintes percentuais e valores: CONSÓRCIO DOHA&ESTEVAM 2% de desconto - R\$ 3.705.375,26, LOPES AMARAL CONSTRUÇÕES EIRELI 21% de desconto - R\$ 2.986.986,18, R. L. MANHAES CONSTRUCOES EIRELI - ME 8% de desconto - R\$ 3.478.515,55 e SANTA HELENA ENGENHARIA E PAISAGISMO EIRELI - EPP 5,26% de desconto - R\$ 3.582.114,81. Ato contínuo, foram convocadas as empresas para apresentação dos lances de acordo com o estabelecido no edital, sendo apresentado os lances registrados no histórico anexo, que ao final da sessão produziu o seguinte resultado final:

1º colocado - **LOPES AMARAL CONSTRUÇÕES EIRELI** - R\$ 2.325.312,02 - 38,50%



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY

GOVERNO DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO

ATA

Licitação	RDC - Regime Diferenciado Nº 000015/2023 - 28/11/2023 - Processo Nº 019254/2023
Responsável	COMISSÃO E EQUIPE DE APOIO
Data	28/11/2023
Tipo	Abertura de Licitação

de desconto.

2º colocado - **R. L. MANHAES CONSTRUCOES EIRELI - ME** - R\$ 2.344.217,00 - 38,00% de desconto.

3º colocado - **SANTA HELENA ENGENHARIA E PAISAGISMO EIRELI - EPP** - R\$ 2.684.506,56 - 29,00% de desconto.

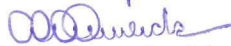
4º colocado - **CONSÓRCIO DOHA&ESTEVAM** - R\$ 3.705.375,26 - 2,00% de desconto.

Findada a etapa competitiva, convoca-se a empresa classificada provisoriamente em primeiro lugar para reelaborar e apresentar, no meio eletrônico do e-mail licitacao@presidentekennedy.es.gov.br, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a proposta ajustada ao valor e percentual arrematado, nos termos dos itens 11.8 e 11.9 do Edital. Além disso, considerando a potencial inexequibilidade da proposta arrematante, fica conferida e convocada à Licitante a oportunidade de demonstrar a exequibilidade da sua proposta, consoante previsão nos itens 11.11.6, 11.11.6.1, 11.11.6.2, 11.11.6.3 e 11.11.6.4 do Edital, no prazo de 02 (dois) dias úteis. Por oportuno, informamos que a proposta ajustada será juntada aos autos e encaminhada para análise e parecer conclusivo da equipe técnica da secretaria requisitante. Concedida a palavra aos presentes, não houve manifestação. Nada mais havendo a tratar, os trabalhos foram encerrados, sendo a ata lavrada e assinada pelos presentes. Publique-se


Selma Henriques de Souza
Presidente CPL


Elisangela Belonia Moreira
Secretária


Rômulo Brandão Fernandes
Membro

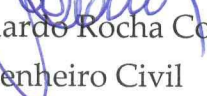

Adelita Alves de Almeida
Membro



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY
GOVERNO DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO
ATA

Licitação	RDC - Regime Diferenciado N° 000015/2023 - 28/11/2023 - Processo N° 019254/2023
Responsável	COMISSÃO E EQUIPE DE APOIO
Data	28/11/2023
Tipo	Abertura de Licitação


Dinalva Silva Cordeiro da Costa
Membro


Eduardo Rocha Cocco
Engenheiro Civil

Licitantes



CONSORCIO DOHA&ESTEVAM
FLORIANO PEÇANHA GALAXE NETO



LOPES AMARAL CONSTRUÇÕES EIRELI
ENOCK AMARAL OLIVEIRA



R. L. MANHAES CONSTRUÇÕES EIRELI - ME
RONALD CAMPOS MANHAES



SANTA HELENA ENGENHARIA E PAISAGISMO EIRELI - EPP
LUIZ GONZAGA PENA BARBOSA

Início

Comissão de
Ambiente: PRODUÇÃO
Licitação

RDC - Mapa de Propostas

28/11/2023 11:07:17

Licitação

Nº da Licitação	Critério de Julgamento	Modo de Disputa	Quantidade de Itens
00015/2023	Maior Desconto	Aberto	1

Situação da Licitação

Apresentando Propostas de Desconto

Item

Item: 1627 - Manutenção / reforma predial

Descrição Detalhada: Manutenção / reforma predial

Quantidade: 1

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Valor Estimado (R\$) : 3.780.995,16

Intervalo Mínimo entre Lances (%): 0.01

Tratamento diferenciado: Não possui

Situação: Fechado para Lances

[Item anterior](#)

Ir para o item: Ir

[Próximo item](#)

Propostas Iniciais

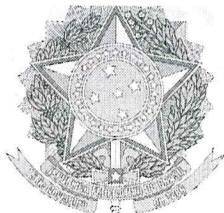
	CPF/CNPJ	Nome / Razão Social	Proposta Inicial (%)	Proposta Inicial com Desconto (R\$)
1	12.403.062/0001-23 Declarou-se como ME/EPP/MEI	LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA	21,00	2.986.986,18
	Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA OU CONSÓRCIO ESPECIALIZADO NA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS "ROSENAL WILLIAN DOS SANTOS BORGES" LOCALIZADA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY – ES Local de Emissão da Nota Fiscal: Fator de Equalização do ICMS: Fornecimento com Subcontratação?: Não Informações Referentes à Produção do Bem ou Prestação do Serviço: - Produzido ou prestado no(a) Brasil, por empresa brasileira.			
2	09.116.168/0001-31 Declarou-se como ME/EPP/MEI	R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA	8,00	3.478.515,55
	Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA OU CONSÓRCIO ESPECIALIZADO NA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS "ROSENAL WILLIAN DOS SANTOS BORGES" LOCALIZADA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY – ES Local de Emissão da Nota Fiscal: Fator de Equalização do ICMS: Fornecimento com Subcontratação?: Não Informações Referentes à Produção do Bem ou Prestação do Serviço: - Produzido ou prestado no(a) Brasil, por empresa brasileira.			
3	35.956.838/0001-38 Declarou-se como ME/EPP/MEI	SANTA HELENA ENGENHARIA E PAISAGISMO LTDA	5,26	3.582.114,81
	Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA OU CONSÓRCIO ESPECIALIZADO NA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS "ROSENAL WILLIAN DOS SANTOS BORGES" LOCALIZADA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY – ES Local de Emissão da Nota Fiscal: Fator de Equalização do ICMS: Fornecimento com Subcontratação?: Não Informações Referentes à Produção do Bem ou Prestação do Serviço: - Produzido ou prestado no(a) Brasil, por empresa brasileira.			
4	25.404.758/0001-16 Declarou-se como ME/EPP/MEI	DOHA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	2,00	3.705.375,26
	Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA OU CONSÓRCIO ESPECIALIZADO NA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS "ROSENAL WILLIAN DOS SANTOS BORGES" LOCALIZADA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY – ES Local de Emissão da Nota Fiscal: Fator de Equalização do ICMS: Fornecimento com Subcontratação?: Não Informações Referentes à Produção do Bem ou Prestação do Serviço: - Produzido ou prestado no(a) Brasil, por empresa brasileira.			

[Disputa](#) [Anexos da Licitação](#) [Fluxo da Licitação](#)

Solução SERPRO

(Handwritten signatures and marks)

Handwritten signatures and initials in blue ink are present at the bottom of the page, including a large signature on the left and several initials on the right.



FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE PRESIDENTE KENNEDY

Ata de Registro das Propostas de Desconto - versão 1

Licitação RDC nº 00015/2023 da UASG 930444

Critério de Julgamento: Maior Desconto - Modo de Disputa: Aberto

Às 09:09 horas do dia 28 de Novembro de 2023, reuniram-se o Presidente da Comissão deste Órgão e respectivos membros, designados pelo(a) DECRETO nº 22/2023, para, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 12.462, de 5 de agosto de 2011, e legislação complementar, bem como as condições contidas no Edital e seus Anexos, realizar a apresentação das propostas da Licitação nº 00015, referente ao Processo nº 019254. Objeto: Contratação De Empresa Ou Consórcio Especializado Na Elaboração Dos Projetos Básico E Executivo E Execução Das Obras De Reforma E Ampliação Da Ubs "Rosental Willian Dos Santos Borges" Localizada Na Sede Do Município De Presidente Kennedy – ES.

Licitantes Credenciados

CPF/CNPJ: 25.404.758/0001-16	Nome/Razão Social: DOHA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA
CPF do Representante:: 082.015.037-16	Nome do Representante: FLORIANO PECANHA GALAXE NETO
Declarou-se que está apto e deseja usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos artigos 42 a 49 da Lei Complementar nº 123: Sim	
Declarou-se que atende aos requisitos de habilitação?: Sim	
CPF/CNPJ: 12.403.062/0001-23	Nome/Razão Social: LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA
CPF do Representante:: 072.881.017-46	Nome do Representante: ENOCK AMARAL OLIVEIRA
Declarou-se que está apto e deseja usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos artigos 42 a 49 da Lei Complementar nº 123: Sim	
Declarou-se que atende aos requisitos de habilitação?: Sim	
CPF/CNPJ: 09.116.168/0001-31	Nome/Razão Social: R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA
CPF do Representante:: 866.488.297-53	Nome do Representante: RONALD CAMPOS MANHAES
Declarou-se que está apto e deseja usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos artigos 42 a 49 da Lei Complementar nº 123: Sim	
Declarou-se que atende aos requisitos de habilitação?: Sim	
CPF/CNPJ: 35.956.838/0001-38	Nome/Razão Social: SANTA HELENA ENGENHARIA E PAISAGISMO LTDA
CPF do Representante:: 783.318.977-49	Nome do Representante: LUIZ GONZAGA PENA BARBOSA
Declarou-se que está apto e deseja usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos artigos 42 a 49 da Lei Complementar nº 123: Sim	
Declarou-se que atende aos requisitos de habilitação?: Sim	

Item: 1 - Manutenção / reforma predial

Descrição Detalhada: Elaboração dos projetos básico e executivo e execução das obras de reforma e ampliação da ubss "rosental willian dos santos borges" localizada na sede do município de presidente kennedy – ES

Quantidade Total: 1

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Valor de Referência (R\$): 3.780.995,16

Tratamento Diferenciado: Não possui

Diferença Mínima entre Lances (%): 0,01

Situação do Item: Disputa Encerrada

Proposta Inicial do Licitante 25.404.758/0001-16 - DOHA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA

Fornecimento com Subcontratação: Não

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA OU CONSÓRCIO ESPECIALIZADO NA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS "ROSENAL WILLIAN DOS SANTOS BORGES" LOCALIZADA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY – ES

Proposta Inicial (%): 2,00

Proposta Inicial com Desconto (R\$): 3.705.375,26

Informações Referentes à Produção do Bem ou Prestação do Serviço

Produzido ou prestado no(a) Brasil, por empresa brasileira.

Proposta Inicial do Licitante 12.403.062/0001-23 - LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA

Fornecimento com Subcontratação: Não

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA OU CONSÓRCIO ESPECIALIZADO NA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS "ROSENAL WILLIAN DOS SANTOS BORGES" LOCALIZADA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY – ES

Proposta Inicial (%): 21,00

Proposta Inicial com Desconto (R\$): 2.986.986,18

Informações Referentes à Produção do Bem ou Prestação do Serviço

Produzido ou prestado no(a) Brasil, por empresa brasileira.

Proposta Inicial do Licitante 09.116.168/0001-31 - R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA

Fornecimento com Subcontratação: Não

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA OU CONSÓRCIO ESPECIALIZADO NA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS "ROSENAL WILLIAN DOS SANTOS BORGES" LOCALIZADA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY – ES

Informações Referentes à Produção do Bem ou Prestação do Serviço

Produzido ou prestado no(a) Brasil, por empresa brasileira.

Proposta Inicial do Licitante 35.956.838/0001-38 - SANTA HELENA ENGENHARIA E PAISAGISMO LTDA

Fornecimento com Subcontratação: Não

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA OU CONSÓRCIO ESPECIALIZADO NA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS "ROSENAL WILLIAN DOS SANTOS BORGES" LOCALIZADA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY – ES

Proposta Inicial (%): 5,26

Proposta Inicial com Desconto (R\$): 3.582.114,81

Informações Referentes à Produção do Bem ou Prestação do Serviço

Produzido ou prestado no(a) Brasil, por empresa brasileira.

Disputa Aberta (Lances) para o Item 1

Rodada	CPF/CNPJ do Licitante	Nome/Razão Social	Data/Hora do Registro	Desconto (%)	Valor c/ Desconto (R\$)
1ª	25.404.758/0001-16	DOHA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	28/11/2023 11:09	Desistiu	Desistiu
1ª	35.956.838/0001-38	SANTA HELENA ENGENHARIA E PAISAGISMO LTDA	28/11/2023 11:11	21,50	2.968.081,20
1ª	09.116.168/0001-31	R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:11	22,50	2.930.271,25
1ª	12.403.062/0001-23	LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:11	25,00	2.835.746,37
2ª	35.956.838/0001-38	SANTA HELENA ENGENHARIA E PAISAGISMO LTDA	28/11/2023 11:11	25,50	2.816.841,39
2ª	09.116.168/0001-31	R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:12	27,00	2.760.126,47
2ª	12.403.062/0001-23	LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:12	29,00	2.684.506,56
3ª	35.956.838/0001-38	SANTA HELENA ENGENHARIA E PAISAGISMO LTDA	28/11/2023 11:12	29,50	2.665.601,59
3ª	09.116.168/0001-31	R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:12	30,00	2.646.696,61
3ª	12.403.062/0001-23	LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:12	31,00	2.608.886,66
4ª	35.956.838/0001-38	SANTA HELENA ENGENHARIA E PAISAGISMO LTDA	28/11/2023 11:12	Desistiu	Desistiu
4ª	09.116.168/0001-31	R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:13	32,00	2.571.076,71
4ª	12.403.062/0001-23	LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:13	32,50	2.552.171,73
5ª	09.116.168/0001-31	R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:13	33,00	2.533.266,76
5ª	12.403.062/0001-23	LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:13	33,50	2.514.361,78
6ª	09.116.168/0001-31	R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:13	34,00	2.495.456,81
6ª	12.403.062/0001-23	LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:13	34,50	2.476.551,83
7ª	09.116.168/0001-31	R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:14	35,00	2.457.646,85
7ª	12.403.062/0001-23	LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:14	35,50	2.438.741,88
8ª	09.116.168/0001-31	R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:14	36,00	2.419.836,90
8ª	12.403.062/0001-23	LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:14	36,50	2.400.931,93
9ª	09.116.168/0001-31	R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:14	37,00	2.382.026,95
9ª	12.403.062/0001-23	LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:14	37,50	2.363.121,98
10ª	09.116.168/0001-31	R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:14	38,00	2.344.217,00
10ª	12.403.062/0001-23	LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:15	38,50	2.325.312,02
11ª	09.116.168/0001-31	R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:15	Desistiu	Desistiu
11ª	12.403.062/0001-23	LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA	28/11/2023 11:17	Desistiu	Desistiu


Ocorrências do Item 1

Data/Hora	Ação	Motivo
28/11/2023 11:09	Abrir Item para Lances	
28/11/2023 11:17	Encerrar Disputa Aberta para Item	Encerrada disputa aberta do item 1 da licitação 00015/2023.

Ocorrências da Licitação

Data/Hora	Ação	Motivo
28/11/2023 09:09	Abertura da Licitação	FASE DE CREDENCIAMENTO
28/11/2023 09:09	Abertura da Sessão de Apresentação de Propostas	
28/11/2023 10:51	Finalizar Credenciamento	
28/11/2023 11:07	Finalizar Registro de Propostas Iniciais	

Após o encerramento da apresentação das Propostas de Desconto, lavrou-se a presente Ata conforme estabelece a legislação. Nada mais havendo a declarar foi encerrada a sessão às x horas do dia x de x de x.

Equipe da Licitação


 SELMA HENRIQUES DE SOUZA
 Presidente



 ROMULO BRANDÃO FERNANDES
 Presidente Substituto

Adelita Alves de Almeida

ADELITA ALVES DE ALMEIDA

Membro



ELISANGELA BELONIA MOREIRA CANDAL

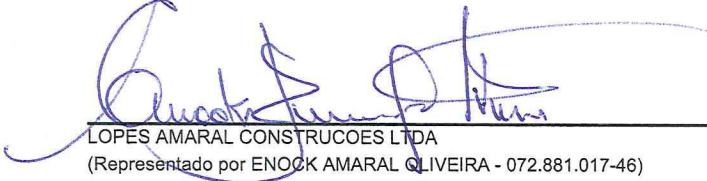
Membro

Licitantes que Participaram da Sessão



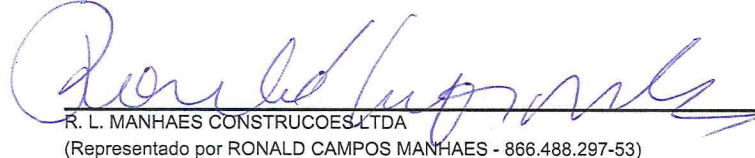
DOHA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA

(Representado por FLORIANO PECANHA GALAXE NETO - 082.015.037-16)



LOPES AMARAL CONSTRUCOES LTDA

(Representado por ENOCK AMARAL OLIVEIRA - 072.881.017-46)



R. L. MANHAES CONSTRUCOES LTDA

(Representado por RONALD CAMPOS MANHAES - 866.488.297-53)



SANTA HELENA ENGENHARIA E PAISAGISMO LTDA

(Representado por LUIZ GONZAGA PENA BARBOSA - 783.318.977-49)

