



ORÇAMENTO REFERÊNCIAL
DE ACORDO COM RESOLUÇÃO N.º 366, DE 22 DE
NOVEMBRO DE 2022

OBRA : REFORMA E AMPLIAÇÃO UBS - ROSENAL WILLIAM DOS SANTOS
BORGES

LOCAL: PRESIDENTE KENNEDY, ES (SEDE)

DATA-BASE: DER - ES (Edificações) mar/23

DER-ES (Rodovias) jul/22

SINAPI jun/23

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	BDI: UNID	33,25% QUANT.	TOTAL DA ETAPA	% DA ETAPA
1	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	UNID	1,00	R\$ 131.981,93	3,49%
2	SERVIÇOS TÉCNICOS - PROJETOS	UNID	1,00	R\$ 114.762,48	3,04%
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	UNID	1,00	R\$ 29.687,48	0,79%
4	MOVIMENTO DE TERRA	UNID	1,00	R\$ 12.043,44	0,32%
5	ESTRUTURAS	UNID	1,00	R\$ 363.858,41	9,62%
6	PAREDES E PAINÉIS	UNID	1,00	R\$ 178.351,66	4,72%
7	TETOS E FORROS	UNID	1,00	R\$ 93.686,06	2,48%
8	REVESTIMENTO DE PAREDES	UNID	1,00	R\$ 446.293,55	11,80%
9	PINTURA	UNID	1,00	R\$ 110.036,29	2,91%
10	ESQUADRIAS	UNID	1,00	R\$ 205.984,60	5,45%
11	COBERTURA	UNID	1,00	R\$ 255.105,62	6,75%
12	PISOS INTERNOS	UNID	1,00	R\$ 264.797,93	7,00%
13	VIDROS E ESPELHOS	UNID	1,00	R\$ 11.372,66	0,30%
14	INSTALAÇÃO HIDRO SANITÁRIA	UNID	1,00	R\$ 62.710,90	1,66%
15	APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS	UNID	1,00	R\$ 99.250,85	2,62%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	UNID	1,00	R\$ 869.503,47	23,00%
17	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO	UNID	1,00	R\$ 142.302,26	3,76%
18	INCÊNDIO	UNID	1,00	R\$ 57.354,77	1,52%
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES INTERNOS	UNID	1,00	R\$ 6.354,87	0,17%
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS	UNID	1,00	R\$ 325.555,93	8,61%
CUSTO TOTAL PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO				R\$ 3.780.995,16	100,00%