



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

**1º (PRIMEIRO) TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 00204/2017, DA DISPENSA DE LICITAÇÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 017916/2018**

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 00204/2017, CELEBRADO PELO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY/ES, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E, O SR. ROSIVALDO CORDEIRO DA SILVA, REFERENTE A LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL SITUADO NA RUA PASTOR RAMOS AGUM, S/Nº, PRAIA DE MAROBÁ, PRESIDENTE KENNEDY/ES, PARA ATENDER A SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO COMO A EMEIEF " BARRA DE MAROBÁ" COM FINALIDADE DE ATENDER A DEMANDA DA FALTA DE ESPAÇO FÍSICO DOS ALUNOS NA COMUNIDADE DE PRAIA DE MAROBA.

O MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, pessoa jurídica de direito público interno, sediada à Rua Átila Vivácqua, nº 79 - Centro - Presidente Kennedy/ES - CEP: 29.350-000, inscrita no CNPJ sob o nº 27.165.703/0001-26, por meio de delegação conforme preceitua a Lei nº 1.356, de 05 de dezembro de 2017, neste ato pela sua representante legal, a **SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, Sra. DILZERLY MIRANDA MACHADO TINOCO**, brasileira, servidora pública, casada, portadora do RG nº 066.768.359 - SSP/RJ e CPF nº 840.732.927-49, residente e domiciliada na Comunidade de Jaqueira, Zona Rural, Presidente Kennedy/ES . CEP: 29.350-000, doravante denominada **Locatário** e, de outro lado, o **Sr. ROSIVALDO CORDEIRO DA SILVA**, brasileiro, portador do CPF nº 123.173.457-47 e RG 1.394.471 - SSP/ES, residente e domiciliado neste Município, doravante denominado **Locador**, ajustam o presente **Termo Aditivo 001**, referente a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL**, com fundamento no Artigo 24, Inciso X, e demais dispositivos da Lei Federal nº 8.666/93 que lhe são aplicáveis, especialmente o seu Artigo 62, § 3º, e na Lei Federal nº 8.245, de 18 de outubro de 1991 e alterações posteriores, que passa a vigorar com as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1 - O objeto do presente termo aditivo é prorrogar o prazo do Contrato nº 00204/2017, por mais 12 (doze) meses e, o reajuste (atualização) do mesmo, tendo início a partir do dia 08 de julho de 2018.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR DO TERMO ADITIVO

2.1 - O valor do presente termo aditivo para cobrir as despesas relativas à prorrogação do contrato pelo período de 12 (doze) meses e, o reajuste (atualização) do mesmo, é estimado em R\$ 33.382,56 (trinta e três mil, trezentos e oitenta e dois reais e cinquenta e seis centavos), e corresponderá o valor mensal de R\$ 2.781,88 (dois mil, setecentos e oitenta e um reais e oitenta e oito centavos), fixado com base em vistoria e laudo de avaliação, elaborado em consideração às características do bem e aos valores praticados no mercado imobiliário da região.

2.2 - Os pagamentos serão efetuados das seguintes formas; O 1º (primeiro) pagamento será contabilizado do dia 08/07/2018 à 31/07/2018 e, os demais pagamentos, do dia 1º (primeiro) ao dia 30/31 de cada mês, sendo o último pagamento, contabilizado do dia 01/07/2019 à 08/07/2019, caso não ocorra a rescisão do referido Contrato.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1 - A despesa correrá pela seguinte dotação orçamentária: Secretaria Municipal de Educação . Manutenção das Atividades da Secretaria Municipal de Educação - 3390360000 - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física - Royalties do Petróleo.

CLAUSULA QUARTA - DISPOSIÇÕES GERAIS

4.1- Fica alterada a Cláusula Terceira do item 3.4 do Contrato, da forma do pagamento do Contrato.

4.2 - Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições estabelecidas no Contrato inicial, firmado entre as partes.

E por estarem justos e acordados, firmam o presente termo aditivo em 04 (quatro) vias de igual teor.

Presidente Kennedy . ES, 06 de julho de 2018.

Dilzerly Miranda Machado Tinoco
**Secretária Municipal de Educação
LOCATÁRIO**

**ROSIVALDO CORDEIRO DA SILVA
LOCADOR**